

ACTUALIZADO 1 ENERO 2024

RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS CONTRATOS PÚBLICOS

TIPO DE CONTRATO	RÉGIMEN DE PREPARACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO	RÉGIMEN DE EFECTOS, MODIFICACIÓN Y EXTINCIÓN
Contratos administrativos.	Se rigen por la LCSP y sus disposiciones de desarrollo; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.	
Contratos privados de las Administraciones públicas (Ejemplo: Ayuntamiento de Madrid y sus organismos autónomos)	Artículos 115 a 187 LCSP, y por sus disposiciones de desarrollo. Son supletorias normas de derecho administrativo o derecho privado.	Derecho privado para servicios del art. 25.1ª. letra 1º y 2º condiciones de ejecución, modificaciones, cesión, subcontratación y extinción por la LCSP.
Contratos privados de poderes adjudicadores no administración pública (Ejemplo: sociedades públicas del Ayuntamiento de Madrid)	Libro III LCSP SARA: 115 -187 NO SARA: mismos procedimientos.	Derecho privado y condiciones de ejecución, modificaciones, cesión, subcontratación y extinción por imposibilidad de modificación por la LCSP.
Entidades del Sector Público que no posean la condición de poder adjudicador (Ejemplo: sociedades mercantiles con finalidad mercantil o industrial)	Arts. 321 y 322 LCSP	Derecho privado.





ACTUALIZADO 1 ENERO 2024

RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS CONTRATOS PÚBLICOS

PROCEDIMIENTO ABIERTO

ABIERTO SIMPLIFICADO

ABIERTO SUPERSIMPLIFICADO

CUANTÍA

IGUAL O SUPERIOR A:

- ↳ **Obras:** 5.538.000 €
- ↳ **Servicios y Suministros:** 221.000 €
- ↳ **AGE:** 143.000 €
- ↳ **Anexo IV:** 750.000 €
- ↳ **Concesión Servicios y Suministros:** 5.538.000 €

NO SARA:

- ↳ Cuantías inferiores.

IGUAL O INFERIOR A:

- ↳ **Obras:** 2.000.000 €
- MENOR A:**
- ↳ **Servicios y Suministros:** 143.000 €
- Nota:** en suministros y servicios la cifra debe ser inferior NO IGUAL. (corrección errores Ley 11/2020)

INFERIOR A:

- ↳ **Obras:** 80.000 €
- MENOR A:**
- ↳ **Servicios y Suministros:** 60.000 €
- No posible en servicios de carácter intelectual.

CONTRATO MENOR: VALOR ESTIMADO INFERIOR A: ↳ **Obras:** 40.000 € ↳ **Servicios y Suministros:** 15.000 € ↳ **DA 54:** 50.000 €

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

- ↳ **No hay límite** de criterios automáticos/juicio de valor.
- ↳ Si > **50%** criterios juicio de valor comité de expertos.
- ↳ **Servicios Anexo IV** LCSP y prestaciones carácter intelectual en cualquier procedimiento: mínimo **51% calidad**.

- ↳ Sometidos a juicio de valor **limitados al 25%**.
- ↳ En prestaciones de carácter intelectual **45%**.

- ↳ **100%** automáticos.

PUBLICIDAD

- ↳ Publicación en **perfil de contratante** el **PCSP**.
- ↳ **SARA:** publicación en **DOUE + PCSP**.

- ↳ Publicación en **perfil de contratante** el **PCSP**.
- ↳ **BOE:** solo **AGE**.

PLAZOS MÍNIMOS PARA PRESENTACIÓN

SARA:

- ↳ **Obras, suministros y servicios:** 35 días. (-5 si oferta electrónica; -5 si a información previa; 15 si urgencia)
- ↳ **Concesiones obras y servicios:** 30 días (-5 si oferta electrónica; -5 si a información previa)

NO SARA:

- ↳ **Servicios y suministros:** 15 días naturales.
- ↳ **Concesiones de obras y servicios y obras:** 26 días

- ↳ **Obras:** 20 días naturales.

- ↳ **Servicios y Suministros:** 15 días naturales.

- ↳ **En general:** 10 días hábiles.

- ↳ **Bienes disponibles en el mercado:** 5 días hábiles

PRESENTACIÓN SOBRE Nº 1

↳ DEUC

- ↳ Inscripción **ROLECE** o **solicitud de inscripción**.
- ↳ **Sin** garantía provisional.
- ↳ **Presentación en registro** indicado.
- ↳ **Declaración responsable**.

↳ Inscripción **ROLECE** ?

- ↳ **Sin** garantía provisional ni definitiva.
- ↳ **Sin** acreditación de solvencia económica / técnica.
- ↳ **Sin** necesidad de formalización de contrato (basta aceptación notificación adjudicación)

PLAZO PRESENTACIÓN DOCUMENTACIÓN ADJUDICATARIO

- ↳ **10 días hábiles.**

- ↳ **7 días hábiles.**

